

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Ropa działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru oraz księgi wieczystej	Powierzchnia wydzielanego gruntu	Położenie/Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji opłat
1	Działka nr 209/5 o pow. 2,38 ha (użytek RIVb, LJV) Obręb ewidencyjny: Klimkówka Jednostka ewidencyjna: Ropa Własność: Gmina Ropa Nr KW: NS1G/00043619/7	2,38 ha	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Klimkówce, przy drodze powiatowej nr 1498 K Ropa – Wysowa Zdrój	2.9 UT/MP - tereny usług turystycznych i mieszkalnictwa 1.4 R/ZN - tereny pasa ochronnego zbiornika	Na cele rolnicze	Dzierżawa na czas określony tj. 6 lat od dnia podpisania umowy z dzierżawcą	Roczna stawka czynszu za 1 ar wynosi 3,30 zł zwolnione z podatku VAT Roczna wysokość czynszu wynosi 785,40 zł (słownie: siedemset osiemdziesiąt pięć złotych 40/100)	Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok - do 31 marca każdego roku Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, bądź też zmiana wysokości czynszu wynikająca ze zmiany stawki za 1 ar wydzielanego gruntu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **29 listopada 2019 r.** do dnia **20 grudnia 2019 r.** włącznie, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy www.ropa.iap.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ropa, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ropa. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej, Gazeta Gorlicka - dodatek do Gazety Krakowskiej.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy, pokój nr 14, tel. (018) 353-40-14/17 (wew.14)

WÓJT
Karol Górecki