

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.),
Wójt Gminy Ropa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Opis nieruchomości/ Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu przedmiotu dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat/ zasady aktualizacji opłat
<p>Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Klimkówka, jednostka ewidencyjna Ropa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 87/4</p> <p>Własność: Gmina Ropa Księga wieczysta nr: NS1G/00043619/7 Powierzchnia: 0,52 ha Użytek wg ewidencji: Ł.III</p> <p>Przeznaczenie w MPZP: 1.3 R – tereny rolne, 2.2 MN/MR – tereny zabudowy mieszkaniowo - rekreacyjnej 1.5 ZN – tereny zielone, 4.3 KDW – drogi wewnętrzne dojazdowe i ciągi pieszo - jezdne</p>	0,52 ha	Dzierżawa z przeznaczeniem na cele rolnicze	do 3 lat	<p>Stawka czynszu: 3,30 zł za 1 ar rocznie Wysokość czynszu: 171,60 zł rocznie (zwolnione z podatku VAT)</p>	<p>Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok - do 31 stycznia każdego roku</p> <p>Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, bądź też zmiana wysokości czynszu wynikająca ze zmiany stawki za 1 ar wydzierżawianego gruntu.</p>

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **5 stycznia 2021 r.** do dnia **26 stycznia 2021 r.** włącznie, poprzez zamieszczenie na stronie internetowej www.ropa.iap.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ropa, a także poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ropa. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została zamieszczona w prasie lokalnej, Gazeta Gorlicka - dodatek do Gazety Krakowskiej.

Szczegółowe informacje w Urzędzie Gminy, pokój nr 14, tel. (018) 353-40-14/17 (wew.14).