Załącznik nr 1

|  |  |
| --- | --- |
| Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego | **ZDP.271.6.2019** |
|  |  |

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

nazadanie:

**„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym Gminy Ropa**

**prowadzonego w ramach projektu „Budowa i przebudowa systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków Gmin Ziemi Gorlickiej”**

1. **ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Ropa, Ropa 733, 38 – 312 Ropa

1. **WYKONAWCA**

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| l.p. | Nazwa Wykonawcy | Adres Wykonawcy |
| 1. |  |  |

1. **OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko |  |
| Adres |  |
| Nr telefonu |  |
| Nr faksu |  |
| Adres e-mail |  |

1. **OŚWIADCZENIA**

Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

* 1. zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego dla niniejszego zamówienia, nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty i zobowiązuję się spełnić wszystkie wymagania Zamawiającego wymienione w zapytaniu i we wszystkich załącznikach do niego,
  2. gwarantuję wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: zapytania ofertowego, wyjaśnień do zapytania ofertowego oraz jego modyfikacji za cenę ryczałtową:

1. **Cena całkowita ……………………………………………………………..PLN**

**(słownie złotych: ……………………………………………………………….)**

w tym:

wartość netto ……………………………………………….. PLN

słownie złotych:

wartość podatku VAT ……………………………………….PLN

* 1. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym, tj. 30 dni od terminu składania ofert,
  2. akceptuję(emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w załączniku do zapytania ofertowego,
  3. zobowiązujemy się zawrzeć umowę w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego,
  4. nie uczestniczę jako Wykonawca w jakiejkolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,
  5. żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów   
     o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania *(niepotrzebne skreślić)* :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| l.p. | Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji | Strony w ofercie  (wyrażone cyfrą) | |
| od | Do |
|  |  |  |  |

Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

* 1. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
  2. nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia podwykonawcom / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom *(niepotrzebne skreślić)* :

|  |  |
| --- | --- |
| l.p. | Nazwa (firma) podwykonawcy |
| 1. |  |
| 2. |  |

**5. RAZEM Z OFERTĄ SKŁADAM NASTĘPUJĄCE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY:**

…………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………….

*¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).*

**6. PODPIS(Y)**

…………………………………………………………………………………………………..

Załącznik nr 2

|  |  |
| --- | --- |
| Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego | **ZDP.271.6.2019** |

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Ropa, Ropa 733, 38 – 312 Ropa

**WYKAZ OSÓB**

Wykonawca:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia** | **Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia** | **Posiadane kwalifikacje zawodowe**  **Nr uprawnień budowlanych i nr zaświadczenia z OIIB** | **Wskazanie podstawy do dysponowania osobami uczestniczącymi w wykonaniu zamówienia ( np. umowa o pracę, umowa zlecenie, o dzieło itp.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  | **Inspektor nadzoru**  z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń. |  |  |

Oświadczam, że Pan/Pani ………………………………………………………………., który/a będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada wymagane uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień).

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………

…………………………………………….

*(podpis osoby/osób upoważnionej/ych do składania oświadczeń woli )*

Załącznik nr 2a

|  |  |
| --- | --- |
| Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego | **ZDP.271.6.2019** |

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Ropa, Ropa 733, 38 – 312 Ropa

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Ja/My, niżej podpisani

........................................................................................................................................................

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres wykonawcy)

....................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................

składając ofertę w postępowaniu prowadzonym przez Gminę Ropa zgodnie z zasadą konkurencyjności na zadanie pn.:

**„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym Gminy Ropa**

**prowadzonego w ramach projektu „Budowa i przebudowa systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków Gmin Ziemi Gorlickiej”**

**nr projektu RPMP.05.03.02-12-0995/17**

**OŚWIADCZAM/MY,**

że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w rozdziale V ust. 1 pkt. 1.1 Zapytania ofertowego.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. ………………………………………………………

*(podpis osoby/osób upoważnionej/ych do składania oświadczeń woli )*

**Załącznik nr 3**

**Projekt Umowy**

**Umowa nr ……….**

zawarta w dniu ………….. w Urzędzie Gminy Ropa, pomiędzy:

* + - 1. Gminą Ropa, Ropa 733, 38 – 312 Ropa, NIP: 738-21-30-282 , REGON: 491892660

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Karola Górskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Renaty Lisowicz

a

* + - 1. ……………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………..

zwanym w dalszej części umowy: „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………

ww. zwani łącznie w dalszej części umowy „Stronami”, bądź każdy z osobna „Stroną”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym Gminy Ropa prowadzonego w ramach projektu „Budowa i przebudowa systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków Gmin Ziemi Gorlickiej”** zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytycznych Ministerstwa Rozwoju pt. „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” z dnia 19 lipca 2017 roku, została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuję pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla potrzeb odprowadzania ścieków na terenie Gminy Ropa w miejscowościach Ropa i Łosie” prowadzonym w ramach projektu „Budowa i przebudowa systemu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków Gmin Ziemi Gorlickiej”.**

**§ 2**

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy w szczególności:

1. pełnienie obowiązków inspektora nadzoru jako osoba odpowiedzialna w zakresie swoich uprawnień i obowiązków wynikających z art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz. 1202 ze zm.);
2. reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
3. podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym;
4. rozstrzyganie w porozumieniu z projektantem i kierownikiem robót wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywaniu robót – po uzgodnieniu z Zamawiającym;
5. egzekwowanie od Wykonawcy procesu budowlanego prawidłowego i terminowego wykonywania przedmiotu umowy;
6. informowanie Zamawiającego o zauważonych nieprawidłowościach, dotyczących przestrzegania na budowie przepisów przeciwpożarowych, BHP, itp.;
7. informowanie Zamawiającego o konieczności wprowadzenia robót zamiennych i dodatkowych;
8. uczestniczenie w kontrolach prowadzonych przez Nadzór Budowlany i inne organy lub podmioty uprawnione do kontroli oraz sprawdzenie realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas kontroli;
9. wykonywanie wszelkich i innych czynności niezbędnych do prawidłowego przebiegu zadania,
10. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych;
11. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy podczas każdorazowej wizyty na budowie;
12. egzekwowanie od Wykonawcy wymaganych dokumentów (w tym gwarancji, ubezpieczeń, harmonogramów, projektów umów z podwykonawcami, szczegółowych wykazów obejmujących kierownictwo robót i dokumentów potwierdzających ich uprawnienia oraz innych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego) wraz z ich analizą, zaopiniowaniem oraz przekazaniem skompletowanych dokumentów Zamawiającemu;
13. kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót;
14. organizowanie i prowadzenie (w razie konieczności) narad koordynujących z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy robót we wskazanym terminie przez Zamawiającego;
15. bieżąca współpraca z Zamawiającym, m.in. udzielanie informacji ustnych i pisemnych o stanie realizacji robót, udostępnianie Zamawiającemu wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy;
16. informowanie Zamawiającego o występujących utrudnieniach w realizacji robót oraz zaistniałych opóźnieniach i powodach tych opóźnień,
17. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz potwierdzanie zgłoszenia gotowości wykonanych robót;
18. przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania Wykonawcy placu budowy i uczestnictwo w tym przekazaniu;
19. przygotowanie całokształtu spraw do odbioru zadań, w tym w szczególności dokonanie odbioru poszczególnych części (etapów), potwierdzenie zgłoszonej przez Wykonawcę prac projektowych i budowlanych gotowości do odbioru, dokonanie odbioru, w tym ostatecznego odbioru po upływie okresu rękojmi i gwarancji;
20. kontrola nad dokumentami rozliczeniowymi przedstawianymi przez Wykonawcę w procesie budowlanym pod względem merytorycznym;
21. kontrolowanie nadzorowanych robót budowlanych w zakresie porządku i bezpieczeństwa;
22. przyjęcie od Wykonawcy nadzorowanych robót budowlanych dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty jej przyjęcia;
23. nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót;
24. potwierdzenie usunięcia wad ujawnionych podczas dokonywania odbiorów częściowych w końcowych robót budowlanych oraz ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi;
25. w przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę robót, przygotowanie Zamawiającemu danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania na wybór wykonawcy zastępczego usunięcia wad (przedmiar robót i kosztorys inwestorski) oraz nadzór nad tymi pracami i dokonanie ich odbioru;
26. uczestnictwo w okresie trwania gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjm inwestycji;
27. koordynowanie pracami budowlanymi w sposób nie utrudniający i nie zakłócający ruchu w obszarze inwestycji;
28. kontrola poprawności rozliczeń finansowych inwestycji (w zakresie technicznym).

**§ 3**

Obowiązki Inspektora Nadzoru wykonywane będą przez:

…………………………. – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania/nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń nr …………………. wydane przez ………………………… będącym członkiem Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym …………………………………..

* + - 1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest:

………………………………………………………………………………….

**§ 4**

W zakresie wynikającym z niniejszej umowy, Inspektor Nadzoru jest upoważniony do występowania wobec Wykonawcy robót w charakterze przedstawiciela Zmawiającego.

**§ 5**

Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, nie uwzględnionych w umowie o realizację robót budowlanych zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub rezygnacji z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.

Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią.

Zatwierdzony Protokół odbioru robót przez Inspektora Nadzoru, jest podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane roboty.

Inspektor Nadzoru zobowiązuję się w ramach niniejszej umowy i wynagrodzenia określonego w § 7 do udziału w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji robót wymienionych w § 1 niniejszej umowy oraz do nadzorowania i usuwania usterek ujawnionych podczas w/w przeglądów. Za każdą nieobecność naliczona zostanie kara umowna w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego. O terminie przeglądu Inspektor Nadzoru zostanie powiadomiony co najmniej 4 dni przed jego wyznaczeniem – telefonicznie lub e-mailem.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2019 roku.
2. Wykonawca zobowiązany jest również do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w okresie gwarancji i rękojmi, udziału w przeglądach gwarancyjnych i udziału w odbiorze pogwarancyjnym, w ramach wynagrodzenia określonego w umowie, będącej załącznikiem do zapytania ofertowego.
3. W przypadku zmiany/wydłużenia terminu realizacji zadania inwestycyjnego – termin wskazany w § 6 pkt 1 i 2 ulegnie zmianie/wydłużeniu, bez prawa do odrębnego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie określone w niniejszej Umowie.

**§ 7**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości ………………………………………………. zł.
      2. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi będą regulowane fakturami częściowymi - do wysokości 75 % wynagrodzenia umownego oraz fakturą końcową, nie mniejszą niż 25 % wynagrodzenia umownego. Faktury będą wystawiane raz na kwartał, proporcjonalnie do okresu obowiązywania umowy. Pierwsza faktura zostanie wystawiona po zakończeniu III kwartału 2019 roku. Faktura końcowa będzie mogła być wystawiona po odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego i będzie pozostałe do zapłaty 25 % wynagrodzenia określonego w umowie z Wykonawcą.
      3. W przypadku, gdy w wyniku prowadzonego postępowania, zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta złożona przez osobę fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, która nie zatrudnia pracowników, lub nie zawiera umów ze zleceniodawcami lub osobę fizyczna nie wykonującą działalności gospodarczej, wynagrodzenie płatne będzie miesięcznie, proporcjonalnie do okresu obowiązywania umowy. Wykonawca świadczyć będzie na rzecz Zamawiającego usługi w wymiarze miesięcznym nie przekraczającym ilorazu miesięcznej wartości wynagrodzenia netto i wysokości obowiązującej minimalnej stawki godzinowej określonej w Ustawie z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. 2017 r. poz. 847). Do faktur/rachunku wykonawca zobowiązany będzie dołączyć ewidencję godzin wykonywania przedmiotu umowy.
      4. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
      5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo na wystawionej fakturze.
      6. Podstawą do wystawienia ostatniej faktury jest protokół odbioru/przekazania podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
      7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usług objętych umową w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
      8. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
      9. Wykonawca może przekazywać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury w sposób elektroniczny za pośrednictwem platformy, a Zamawiający jest zobowiązany do ich odbierania zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
      10. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.

**§ 8**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy.

Strony przewidują możliwość zmiany umowy w zakresie terminy wykonania umowy, sposoby wykonania umowy oraz wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie zaistnienia jednej z poniższych okoliczności:

1. nadzwyczajnej zmiany stosunków, określonej w art. 357 ¹ kodeksu cywilnego,
2. zaistnienia nieprzewidzianych warunków fizycznych,
3. zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności faktycznych,
4. zaistnienia siły wyższej,
5. zmiany przepisów prawa,
6. trwających lub przedłużających się procedur związanych z prowadzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy postępowaniami administracyjnymi i innymi postępowaniami przed organami administracji publicznej,
7. skrócenia lub wydłużenia robót w ramach zadania inwestycyjnego nad którym pełniony jest nadzór inwestorski.

Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone powyżej będą pozostawały w adekwatnym związku przyczynowym z terminem wykonania umowy, sposobem wykonania umowy lub wysokością wynagrodzenia Wykonawcy.

1. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, że umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wówczas wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, a strony w drodze aneksu do umowy wprowadzą do umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto umowy.
2. Wykonawca jeśli uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa powyżej, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek winien zawierać podanie podstawy prawnej żądania z przywołaniem właściwych postanowień umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku o zmianę umowy przez Zamawiającego.
3. Wszystkie postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana postanowień umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron.

**§ 9**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
2. jeżeli wszczęto postępowanie likwidacyjne w stosunku do Wykonawcy,
3. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuj wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. jeżeli pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego wyrażonych na piśmie, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje wykonywanie zobowiązań umownych,
5. w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę robót budowlanych do realizacji prac nad którymi ma być pełniony nadzór inwestorski w ramach niniejszej umowy, i w takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie,
6. w przypadku przerwania przez Wykonawcę robót budowlanych prac nad którymi ma być pełniony w ramach niniejszej umowy nadzór inwestorski, i w takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do faktycznego okresu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 a) – f).
8. Odstąpienie winno być dokonane na piśmie z podaniem uzasadnienia.
9. W przypadku odstąpienia od umowy, strony dokonują rozliczenia wyłącznie za czynności wykonane.

**§ 10**

Strony nie dopuszczają do przeniesienia praw i obowiązków z niniejszej umowy na osoby trzecie.

**§ 11**

* + - 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.
      2. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
      3. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

……………………………… ……………………………

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA